



# شركة سجائر القدس المساهمة العامة المحدودة العيصرية - القدس

تقرير مجلس الإدارة  
والميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

المقدم للهيئة العامة في اجتماعها العادي  
المنعقد في

١٧ نيسان ٢٠٠٧

ص.ب ١٩٥٩٤، القدس ٩١١٩٩    تلفون: ٢٧٩٩٧٧٧-٠٢، فاكس: ٢٧٩٩٧٧٠-٠٢

[www.jerucig.com](http://www.jerucig.com)  
[inform@jerucig.com](mailto:inform@jerucig.com)

## مجلس الإدارة

الرئيس

السيد مصطفى محمد العلمي

نائب الرئيس

الدكتور محمد علي العلمي

الأعضاء

السيد سالم خليل حنانيا

شركة القدومي للتجارة والصناعة المساهمة المحدودة

الدكتور عيسى مصطفى العلمي

السيد أيوب يعقوب رباح

السيد عمر مصطفى العلمي

شركة القدس للاستثمار المساهمة الخصوصية المحدودة

شركة المستثمرون العرب المساهمة العامة المحدودة

السيد وليد محمد عبد الجبار الجابر

السيد وفا عز الدين الدجاني

# شركة سجائر القدس المساهمة العامة المحدودة العيزرية - القدس

اجتماع الهيئة العامة العادي المنعقد  
في مقر الشركة في

١٧ نيسان ٢٠٠٧

## جدول الأعمال

١. تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية ٢٠٠٦ والمنتهية في ٣١/١٢/٢٠٠٦، والمصادقة عليه.
٢. تقرير مدقق الحسابات القانوني للشركة للسنة المالية ٢٠٠٦.
٣. الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية ٢٠٠٦ والمصادقة عليها.
٤. توصيات مجلس الإدارة المتضمنة في تقريره للسنة المالية ٢٠٠٦.
٥. إبراء ذمة مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠٠٦.
٦. انتخاب مدقق الحسابات القانوني للسنة المالية ٢٠٠٧.
٧. أية مواضع أخرى ضمن صلاحيات الهيئة العامة في اجتماعاتها العادية.

## بسم الله الرحمن الرحيم

### تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية ٣١-١٢-٢٠٠٦

#### حضرات المساهمين الكرام،

يسعدنا الترحيب بكم في الاجتماع السنوي العادي لهيئتكم الموقرة والذي يعقد لبحث التقرير السنوي لمجلس إدارة شركتكم والبيانات المالية المدققة من قبل المدقق القانوني المنتخب من قبلكم والمواضيع الأخرى المدرجة على جدول أعمال هذا الاجتماع وذلك لاتخاذ ما ترونه مناسباً من قرارات بشأنها.

يأتي هذا الاجتماع كشأن الاجتماعات السالفة للأعوام القليلة الماضية في ظل ظروف صعبة وعسيرة ما زالت تخيم على كافة أرجاء الوطن. فما زال الحصار الخانق المفروض من قبل إسرائيل على الأراضي الفلسطينية وما يرافقه من تقطيع لأوصال الوطن يشكل العائق الأكبر لأي أمل في انتعاش الاقتصاد الوطني. كما أن الأمر ازداد سوءاً في العام المنصرم نتيجة الخلافات الفلسطينية الداخلية بين القوى السياسية المؤثرة والتي أدت الى تعطيل وشل أعمال الدوائر الرسمية للسلطة الوطنية الفلسطينية بكافة أشكالها. وبالطبع أثر ذلك سلباً على الأعمال التجارية وكافة مرافق الاقتصاد الوطني. وكلنا أمل في أن يترجم الوفاق الوطني الذي خرج به اتفاق مكة المكرمة بشكل إيجابي وعملي لتبدأ مسيرة الوئام والخروج من المأزق الداخلي للوضع الفلسطيني الحزن.

#### حضرات المساهمين الكرام،

كنا قد أشرنا في تقاريرنا السابقة الى ما كانت تعانيه شركتكم نتيجة التهريب المستمر للسجائر المستوردة الغير مجمركة الى الأسواق الفلسطينية. وبيننا خطورة الأمر والتأثير السلبي لهذا التهريب على مدخولات السلطة الوطنية. وشرحنا في التقرير السابق الإجراءات التي اتخذتها

شركتكم خلال عام ٢٠٠٥ بالتنسيق الكامل مع الدوائر الرسمية لمجابهة هذه الظاهرة الخطيرة ومدى نجاحها. ويسعدنا القول أن ما تم تحقيقه من نجاح في هذا المضمار في عام ٢٠٠٥ قد تواصل في عام ٢٠٠٦. فمن ناحية حافظت شركتكم على أسواقها وكمية مبيعاتها. ومن الناحية الأخرى ازدادت قيمة مدخولات السلطة الوطنية من ما تجببه من المكوس (التي لا تشمل القيمة المضافة) عن مبيعات شركتكم. ويمكن ملاحظة ذلك بشكل جلي من الأرقام التالية التي سبقت عام ٢٠٠٥ وأيضاً تلك التي تلتها:

٢٠٠٦	٢٠٠٥	٢٠٠٤	البيان
٢٣٥	٢١٥	٢٠٣	قيمة المكوس (لأقرب مليون شيقل) التي دفعتها الشركة عن اللعب المباع،

ويمكننا القول أن الإجراءات التي بدأت في أوائل عام ٢٠٠٥ واستمرت خلال عام ٢٠٠٦ قد حدثت بشكل كبير من ظاهرة تهريب السجائر المستوردة الغير مجمركة. حيث أن نسبة هذه السجائر من السوق المحلي قد انخفض عن ذي قبل على الرغم من أنها ما زالت تشكل جزءاً ملحوظاً من السجائر المباعة في الأسواق المحلية. كما أن ظاهرة تدخين التبغ المحلي الغير مجمرك قد انحسرت بعض الشيء نتيجة تشجيع الشركة والدوائر الرسمية للمزارعين وحثهم على بيع محصولهم للشركة.

عانت شركتكم كشأن العديد من القطاعات الوطنية الاقتصادية والتجارية من الأوضاع الداخلية الفلسطينية والمتمثلة في عدم تمكن الدوائر الرسمية من تسيير أعمالها بشكل منتظم وعادي سواء كان ذلك نتيجة إضرابات محلية أو مقاطعة إسرائيل الشبه تامة للسلطة الوطنية وحكومتها. كما أن الأحداث الإقليمية، خاصة الحرب التي دارت رحاها لأكثر من شهر بين إسرائيل ولبنان، قد أثرت على حركة استيراد البضائع والمواد الخام. إذ كانت الأولوية تعطى للمجهود الحربي الإسرائيلي وإن أدى ذلك إلى تأخير تفريغ السفن الراسية في الموانئ. وتأثرت شركتكم من جراء هذه الأوضاع التي كادت تؤدي إلى نضوب بعض المواد الخام والتبغ المستورد. كما أن معاملات الشركة الجمركية المتعلقة بالدوائر الفلسطينية أو الإسرائيلية كانت دوماً عرضة للتأخير أو التعطيل. ولأجل تخفيف هذه المعاناة اضطرت شركتكم إلى اللجوء إلى أخذ تدابير إستثنائية ضرورية ومكلفة. إذ لجئت إلى رفع مخزونها من التبغ والمواد الخام بشكل كبير خلال النصف الأخير من العام المنصرم. فكما هو ملاحظ من البيانات

المالية المرفقة ارتفعت قيمة مخزون التبغ والمواد الخام الأخرى من نحو ١٨ مليون شيقل في نهاية عام ٢٠٠٥ لتصل الى نحو ٣١ مليون شيقل في نهاية عام ٢٠٠٦. ومن ناحية أخرى اضطرت الشركة الى شراء كميات إضافية من البندول (المكوس) مقابل دفعات مؤجلة نتيجة تعطل أعمال الدوائر الرسمية المالية الفلسطينية بسبب الإضرابات والإغلاقات المتقطعة لهذه الدوائر. ويأتي هذا على خلاف ما كان يجري في الماضي حين كانت الشركة تشتري ما تحتاجه من بندول وفق مبيعاتها وتسيير أمور إنتاجها. وقد قامت شركتكم بتمويل كل هذه الأعباء المالية الطارئة من خلال زيادة اعتمادها على حساباتها المصرفية (الجاري / مدين) وأيضاً من خلال أرباحها المتحققة. وهذا ما يفسر التأخير الذي طرأ على صرف الأرباح المقررة للسادة المساهمين للعام ٢٠٠٥. وجدير ذكره أن شركتكم قد تمكنت من سداد الجزء الأكبر من قيمة الأعباء المالية الاستثنائية الموصوفة إضافة الى تمكنها من صرف معظم أرباح المساهمين المقررة للعام المذكور.

## حضرات المساهمين الكرام.

دأبت الشركة ومنذ سنوات عدة في تطبيق نظام التوزيع المباشر لمنتجاتها كونه النظام الأمثل لضمان توفيرها للمستهلك. ولتحقيق ذلك تم قبل سنوات تأسيس شركة خاصة (تملكها شركتكم بواقع ٩٠٪، وتملك شركة المستثمرون العرب ١٠٪ من رأس مالها) تعرف بشركة يوناتيد للتجارة الدولية. وقد أثبت نمط التوزيع المباشر جدواه في تحقيق الغاية المنشودة خاصة في ظل الظروف العسيرة المتمثلة في صعوبة الوصول الى الأسواق نتيجة الحصار المفروض على كافة المناطق. وعلى الرغم من ارتفاع كلفة نمط التوزيع المباشر إلا أن هذه الشركة تمكنت من تحقيق أرباح مجدية سنة بعد أخرى.

وقد ارتأت إدارة الشركة بأنه بالإمكان الاستفادة من قدرات الشركة المذكورة لتوزيع منتجات لا تتعلق بالتبغ والسجائر بهدف زيادة أرباحها وأيضاً خفض كلفة توزيع السجائر. وبالفعل باشرت هذه الشركة في منتصف عام ٢٠٠٦ في توزيع سلع لمنتجات آخرين تتعلق بمواد التجميل والتنظيف كخطوة أولى، تأمل أن يتبعها سلع من فئات أخرى في المستقبل القريب.

حافظت إدارة شركتكم على ضبط المصاريف الصناعية المباشرة وأيضا تلك المتعلقة بالمصاريف الإدارية والعمومية. ويظهر ذلك جليا في الإيضاحات التابعة للبيانات المالية المرفقة. ويأتي ذلك على الرغم من ارتفاع حاد في الوقود والمحروقات وزيادة ملحوظة على عدد الأيدي العاملة الغير فنية.

قامت شركتكم في منتصف العام المنصرم بشراء قطعة أرض متاخمة للشركة تجاه الناحية الشمالية بمساحة تبلغ ١١٠٠ مترا مربعا وتقع على مفترق لثلاث طرق عامة. وبلغ ما دفعته الشركة لقاء ذلك ٥٥٠ ألف دولار أمريكي ( ٢,٣٢١,٠٠٠ شيقل إسرائيلي). وعلى الرغم من أن هذا الثمن مرتفع إلا أن إدارة الشركة ترى في قطعة الأرض امتدادا طبيعيا لموقعها يصلها بالشارع الرئيسي في البلدة.

باشرت شركتكم في ربيع عام ٢٠٠٦ ببناء وتطوير الأرض التابعة لها من الجهة الشرقية. ويهدف البناء الجديد الى توفير مساحات كبيرة من المستودعات فوق وتحت سطح الأرض إضافة الى توفير أماكن وقوف لسيارات الشركة وتلك التابعين لعمالها وموظفيها. واتبعت لهذا الغرض سياسة النفس الطويل في التطوير تقنيا لمصاريف البناء وتوزيع ذلك على أطول مدة ممكنة مع استغلال ما يتم بناؤه لأغراض التخزين. وبلغ مجموع ما صرفته الشركة على هذا المشروع التطويري في عام ٢٠٠٦ نحو من ٢,٣ مليون شيقل بعد إتمام نحو من ٤٥٠٠ آلاف متر مربع، أي بمعدل كلفة المتر الواحد نحو من ١٢٠ دولار أمريكي.

## حضرات المساهمين الكرام.

تظهر الميزانية العمومية وحسابات الأرباح والخسائر والإيضاحات المرفقة معها بأن شركتكم حققت تقدما ملحوظا في أدائها المالي خلال عام ٢٠٠٦ بالمقارنة مع تلك المتعلقة بالعام المالي الذي سبقه. إذ ارتفع الربح الصافي (أي بعد اقتطاع ضريبة الدخل) من ٨,٧ مليون شيقل الى ١٤,١ مليون شيقل. هذا وقد تم تسوية ملف ضريبة الدخل للأعوام ١٩٩٥-٢٠٠٤ مع دائرة المالية للسلطة الوطنية تدفع بموجبه الشركة نحو ٢,١ مليون شيقل للدائرة المذكورة. ويوصي مجلس إدارة شركتكم بالموافقة على هذه التسوية. وعليه تصبح الأرباح الصافية المتحققة لعام ٢٠٠٦ ما يقرب من ١١,٨ مليون شيقل.

تشير البيانات المالية المرفقة الى تقدم ملحوظ في مجموع الموجودات المتداولة ( لتصل الى ١٤٢,٣ مليون شيقل) وارتفاع صافي موجوداتها الثابتة (لتصل الى نحو ٢٠,٥ مليون شيقل) وزيادة في قيمة استثماراتها (لتصل الى ٥٢ مليون شيقل). وبالمقابل ارتفع مجموع المطلوبات من ٥٨,٤ مليون شيقل في نهاية عام ٢٠٠٥ ليصل الى ٩٥,٥ مليون شيقل في نهاية عام ٢٠٠٦. بيد أن صافي حقوق المساهمين للعام المنصرم ارتفع من ٥٧,٩ مليون شيقل في عام ٢٠٠٥ ليصل الى ٦٧,١ مليون شيقل علما أنه لم يجري أي إعادة تقييم لموجودات الشركة الثابتة أو استثماراتها.

## توصيات مجلس الإدارة،

يوصي مجلس الإدارة للهيئة العامة للسادة المساهمين ما يلي:

- (١) الموافقة على التقرير السنوي لمجلس الإدارة للعام المالي ٢٠٠٦.
- (٢) الموافقة على الميزانية العمومية وحسابات الأرباح والخسائر والايضاحات المرفقة والمدققة من قبل المدقق القانوني للشركة للعام المالي ٢٠٠٦ والمصادقة عليها.
- (٣) اقتطاع مبلغ ٢,٤٩٥,٠٣٨ شيقل من الأرباح المتحققة لعام ٢٠٠٦, وضمه الى احتياطي مخصص هبوط استثمارات الشركة.
- (٤) اقتطاع مبلغ ٢,٢٩٦,٢٣٧ شيقل من الأرباح المتحققة لعام ٢٠٠٦ وضمه الى الاحتياطي الاختياري للشركة.
- (٥) توزيع ٧,٠٠٠,٠٠٠ شيقل على السادة المساهمين كأرباح متحققة عن العام المالي ٢٠٠٦ بواقع شيقل واحد لكل سهم واحد يملكه المساهم كما في ٢١ - ٣ - ٢٠٠٧
- (٦) إقرار تصرف مجلس الإدارة خلال العام المالي ٢٠٠٦ وحسبما هو مشروح في هذا التقرير وإبراء ذمة المجلس عن السنة المالية المذكورة.



## حضرات المساهمين الكرام.

نختتم تقريرنا هذا بحمد الله على النتائج الطيبة التي حققتها شركتكم خلال العام المنصرم. كما نتقدم بجزيل التقدير للجمهور الكريم الذي شجع وما زال يشجع منتوجاتنا الوطنية. ونتقدم بالشكر والثناء الى جميع العمال والموظفين في الشركة وكافة الشركات التابعة لها على ما قدموه من جهد متواصل وعمل مخلص في ظل ظروف في غاية الصعوبة والتعقيد. ونأمل وأن نلتقاكم في العام المقبل وقد التأممت جراح التناحر الداخلي لمجتمعنا وذلك في ظل سلطتنا الوطنية الفلسطينية بقيادة الرئيس ياسر عباس وحكومة الوحدة الوطنية التي عنوانها وأملها هو وحدة الهدف والعمل.

والله من وراء القصد، والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

مصطفى محمد العلمي  
رئيس مجلس الإدارة

العيصرية - القدس الشريف  
٢١ - ٣ - ٢٠٠٧

# شركة سجائر القدس المساهمة العامة المحدودة العيزرية - القدس

البيانات المالية وتقرير مدققي الحسابات  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

المدقق القانوني  
سميح معاينة

# تقرير مدققي الحسابات

حضرات السادة المساهمين المحترمين  
شركة سجائر القدس المساهمة العامة المحدودة  
العيصرية / القدس.

تحية طيبة وبعد،

لقد دققنا الميزانية العمومية لشركة سجائر القدس المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥ وكذلك بيانات الدخل، التغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنتين المذكورتين في ذلك التاريخ. إن مسؤولية إعداد هذ البيانات تنحصر في إدارة الشركة بينما تقتصر مسؤوليتنا في إبداء الرأي عليها نتيجة الفحص الذي أجريناه.

لقد أجرينا عملية التدقيق وفقاً للقواعد المتعارف عليها والتي تتطلب القيام بتخطيط وإجراء الفحص للحصول على تأكيدات معقولة بخلو البيانات المالية من الأخطاء الجوهرية، كما ويشمل اجراء الامتحان اللازم على أساس اختباري للمبالغ والايضاحات المعززة للقيود والسجلات وتقييم المبادئ المحاسبية التي استعملتها الإدارة وكذلك تقييم عرض البيانات المالية. وفي رأينا أن هذا الفحص يشكل أساساً معقولاً يمكننا من إبداء الرأي.

تحتفظ الشركة بدفاتر وسجلات محاسبية منظمة حسب الأصول ومحوسبة.

وفي رأينا فإن البيانات المالية المشار إليها أعلاه، تعبر بصورة عادلة عن الوضع المالي لشركة سجائر القدس المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥ ونتائج أعمالها والتغيرات في حقوق المساهمين وتدفقاتها النقدية للسنتين المنتهيتين في التاريخ المذكور، وفقاً لقواعد المحاسبة المتعارف عليها.

كما وننسب الى الهيئة العامة المصادقة على هذه البيانات.

واقبلوا الاحترام،

سميح معاينة  
مدقق حسابات قانوني

رام الله في ٢٥/٢/٢٠٠٧

# شركة سجاير القدس المساهمة العامة المحدودة

الميزانية العمومية كما في ٣١-١٢-٢٠٠٦

٢٠٠٥	٢٠٠٦	إيضاح رقم	البيان
شيقل جديد	شيقل جديد		الموجودات الثابتة
١٧,٥٧٧,٢٧٣	٢٠,٤٧٢,٠٥٨	٧	موجودات ثابتة
<b>١٧,٥٧٧,٢٧٣</b>	<b>٢٠,٤٧٢,٠٥٨</b>		
			الموجودات المتداولة
٧,٥٣٠,٩٧٦	٣,٩١٨,٥٤١	٨	ذم مدينة
٣٩,٦١٤,٥٩٨	٨٦,٢٦٢,٩٢٣	٩	مخزون المستودعات
٥١,٤٦٩,٩٦٧	٥٢,٠٥٢,٥١١	١٠	استثمارات
١٨٧,٠٨٢	٨٢,٥٠٠		مصاريف مدفوعه مقدما
<b>٩٨,٨٠٢,٦٢٣</b>	<b>١٤٢,٣١٦,٤٧٥</b>		
<b>١١٦,٣٧٩,٨٩٦</b>	<b>١٦٢,٧٨٨,٥٣٣</b>		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
٩,٧٤٨,٧٢٧	٢٥,٢٧٠,٠٣٦		بنوك دائنة
٣٩,١٣٨,٤١٤	٤٥,٤٦٤,٠٩٥	١١	ذم دائنة
٢,٦٨٠,٣٧٧	٦,١٢٨,١٩١	١٢	ضريبة الدخل
٣,٣١٩,٥٤٧	٢,٢٦٩,٩٦٦		ذم المساهمين
١,٩١٠,٥٥٥	٢,٠٣٩,٩٦٤		مخصص تعويض نهاية الخدمة
١,٦٤٩,١١٣	١٤,٤٢٠,٤٣٧	١٣	مصاريف مستحقة
<b>٥٨,٤٤٦,٧٣٣</b>	<b>٩٥,٥٩٢,٦٨٩</b>		مجموع المطلوبات
<b>٥٧,٩٣٣,١٦٣</b>	<b>٦٧,١٩٥,٨٤٤</b>		صافي الموجودات
			حقوق المساهمين
٢٩,٩٧٠,٧٥١	٢٩,٩٧٠,٧٥١		رأس المال المصرح به والمدفوع - سبعة ملايين سهما بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم
-	١٤,٠٠٠,٠٠٠		أرباح للتوزيع
٧,٠٠٠,٠٠٠	-		أرباح مستبقة
٩,٦٥٨,١٧٠	٩,٦٥٨,١٧٠	١٤	الاحتياطي الاجباري
١١,٣٠٤,٢٤٣	١٣,٥٦٦,٩٢٣	١٥	الاحتياطي الاختياري
<b>٥٧,٩٣٣,١٦٣</b>	<b>٦٧,١٩٥,٨٤٤</b>		صافي حقوق المساهمين
<b>١١٦,٣٧٩,٨٩٦</b>	<b>١٦٢,٧٨٨,٥٣٣</b>		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

# شركة سجائر القدس المساهمة العامة المحدودة

بيان الأرباح والخسائر للسنة المنتهية في ٣١-١٢-٢٠٠٦

٢٠٠٥	٢٠٠٦	إيضاح رقم	البيان
			<b>المبيعات</b>
شيفل جديد	شيفل جديد		
٢٧٤,٣٨٠,٤٣٨	٣٠٩,٨١٩,٧٥٩		مبيعات سجائر
٢١٥,١٣١,٠٠٨	٢٣٤,٥٤٥,٤٩٠		ضريبة المكوس
٥٩,٢٤٩,٤٣٠	٧٥,٢٧٤,٢٦٩		مبيعات بدون مكوس
٢٧,٤٠٢,١٣٤	٣٥,٢٤٠,٦٩٥		مواد خام
٣١,٨٤٧,٢٩٦	٤٠,٠٣٣,٥٧٤		إجمالي الربح
			<b>المصاريف الصناعية</b>
٥,٣٥٥,٣٢٣	٦,٠٦١,٥٤٧	١	اجور و تعويضات عمال المصنع
٢,٨١٤,٧٤٥	٢,٠٣٦,٩٩٩	٢	مصاريف صناعية مباشرة
٨,١٩٧,٠٦٨	٨,٠٩٨,٥٤٦		
٢٣,٦٥٠,٢٢٨	٣١,٩٣٥,٠٢٨		<b>الربح التشغيلي</b>
			<b>المصروفات العامة</b>
٥,٨٦٣,٠٢٣	٥,٢٥١,٤٧٨	٣	اجور و تعويضات
٧٤٥,٦٢٧	٩٦٣,٣١٦		كلفة النقلات و صيانة السيارات
٥٨١,٠٥١	٦٣٦,٢٨٦		بريد و هاتف و قرطاسية
١,١٢٠,٩٩٤	١,٥٩٧,٩٤٣		مياه و كهرباء و نقل مياه عادمة
١,٠٢٢,٣١٨	٨٧٨,٧٤٥		فوائد و عمولات بنكية
٥٧٦,٨٩٤	٤٨٧,٥١٤		التأمينات العامة
١٧١,٨٠٦	١٩٨,٠٧٧		تبرعات
٦١٦,٤٨١	٦٢٠,٦١٧		كلفة التوزيع
٣٠٤,٢٦٠	٢٧٧,٢٠٠		كلفة السفر
٢,٠٨٥,٩٨٨	٢,٠٩١,١٥٢		استهلاكات
٣٤١,٣٨٠	٦٨٤,٤٣٧	٤	مواد دعائية
-	٣٧٥,٢٧٩		إطفاءات
١٠٥,١٦٧	٤٩,١٩٠		إيجارات المستودعات
٢٩١,٨٧٢	٦٦٤,٤٧١		اتعاب قانونيه ومهنية وتدقيق حسابات
١٧٠,٣٩٣	٢٣٠,٧٢٩		متفرقات
١١٠,٨٣٩	٢٢,٥٦٨		دعاية وإعلان
٤٩,٣٨٨	-		عمولات
٢٠٢,٣٤١	٣٦٠,٧٤٢		إصلاحات وترميم
١٤,٣٥٩,٨٢٢	١٥,٣٨٩,٧٤٣		
٩,٢٩٠,٤٠٦	١٦,٥٤٥,٢٨٥		<b>صافي الربح التشغيلي</b>
١,٣١٣	-		إيرادات الإيجارات
٩,٢٩١,٧١٩	١٦,٥٤٥,٢٨٥		<b>صافي الربح</b>
٨٢٤,٧٠٧	١٨,٨٦٢	٥	إيرادات أرباح إستثمارية وبيع أصول
١٠,١١٦,٤٢٦	١٦,٥٦٤,١٤٧		إجمالي الأرباح
١٠,١١٦,٤٢٦	١٦,٥٦٤,١٤٧		<b>الربح المخصص للتوزيع</b>
			<b>بيان توزيع الأرباح</b>
١,٣٩٣,٧٥٨	٢,٤٨١,٧٩٣	٦	مخصص ضريبة الدخل
-	٩٢١,٨٤٧		تسوية ضريبة الدخل (١٩٩٥-١٩٩٨)
-	١,٢٢٧,٩٣٢		تسوية ضريبة الدخل (١٩٩٩-٢٠٠٤)
-	٧,٠٠٠,٠٠٠		أرباح للتوزيع
٧,٠٠٠,٠٠٠	-		أرباح مستبقاة
-	٢,٤٩٥,٠٣٨		الاحتياطي الاختياري
٢,١٩٧,٥٨٠	٢,٣١٥,٠٩٧		مخصص إستثمارات
٥٣,٦٢٥	٤٩,٥٠٠		اتعاب أعضاء مجلس الادارة
(٥٢٨,٥٣٧)	٧٢,٩٤٠		فارق مخصص تعويض العمال والموظفين
١٠,١١٦,٤٢٦	١٦,٥٦٤,١٤٧		

إن الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

## إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١-١٢-٢٠٠٦

٢٠٠٥	٢٠٠٦	البيان	الإيضاح
------	------	--------	---------

إيضاح رقم ١			
شيقل جديد	شيقل جديد		
٤,٨٦١,٣٢٥	٥,٨١٨,٨٢٢	الرواتب والتوفير والتأمين الصحي لعمال المصنع	أجور وتعويضات عمال المصنع
٤٩٣,٩٩٨	٢٤٢,٧٢٥	تعويض عمال المصنع	
٥,٣٥٥,٣٢٣	٦,٠٦١,٥٤٧		

إيضاح رقم ٢			
١,٧٩٢,٤٨٠	١,٠٥١,٩٩٢	قطع غيار للماكينات	مصاريف صناعية مباشرة
١,٠٤٢,٢٩٤	٩٧١,١٩٣	مواد خام مستهلكة (صمغ، نكهة، ضلع، سكر...)	
٦,٩٧١	١٣,٨١٤	ملابس واقية للعمال	
٢,٨٤١,٧٤٥	٢,٠٣٦,٩٩٩		

إيضاح رقم ٣			
٣,٤٣٨,٤٤٤	٣,٤٧٨,٠٦٩	الرواتب والتوفير والتأمين الصحي لموظفي الإدارة	أجور وتعويضات
١,٨٩٢,١٢٤	١,٢٧٣,٤٢٣	تعويض موظفي الإدارة	
٤٢٠,١٢٥	٤٨١,٧٠٨	الرواتب والتوفير والتأمين الصحي للسائقين	
١١٢,٣٣٠	١٨,٢٧٨	تعويض السائقين	
٥,٨٦٣,٠٢٣	٥,٢٥١,٤٧٨		

إيضاح رقم ٤			
٣٠٩,٨٥٢	٦٦٣,٦٤٤	سجائر موزعة لأغراض الدعاية	مواد دعائية
٣١,٥٢٨	٢٠,٧٩٣	ولاعات دعائية	
٣٤١,٣٨٠	٦٨٤,٤٣٧		

إيضاح رقم ٥			
١,٢٢٧,٨١٤	-	بيع استثمارات (أسهم)	إيرادات أرباح استثمارية وبيع أصول
٥٤٨,٢٧١	-	تكلفة الاستثمارات	
٦٧٩,٥٤٣	-	أرباح بيع الاستثمارات	
١٤٥,١٦٤	١٨,٨٦٢	عائد أرباح	
٨٢٤,٧٠٧	١٨,٨٦٢		

إيضاح رقم ٦			
٩,٢٩١,٧١٩	١٦,٥٤٥,٢٨٥	الأرباح الخاضعة لضريبة الدخل	مخصص ضريبة الدخل
١,٣٩٣,٧٥٨	٢,٤٨١,٧٩٣	مخصص ضريبة الدخل (١٥٪)	

إيضاح رقم ٧ الموجودات الثابتة					
المجموع	السيارات	الآلات والمكينات	اثاث وأجهزة مكتبية	أراضي ومباني	كلفة الموجودات الثابتة
٥٣,٠٢٥,٧٤٨	٣,٦٩٧,٣٥٠	٣٤,٣٧١,٩٤٠	٣,٥١٨,٥٣٩	١١,٤٣٧,٩١٩	الرصيد المدور كما في ١-٢٠٠٦
٤,٩٨٥,٩٣٦	-	١٦٢,٢٥٠	٦٨٢,٠٥١	٤,١٤١,٦٣٥	إضافات خلال العام
١٥٥,٣٤٩	١٥٥,٣٤٩	-	-	-	ناقص مبيعات خلال العام
<b>٥٧,٨٥٦,٣٣٥</b>	<b>٣,٥٤٢,٠٠١</b>	<b>٣٤,٥٣٤,١٩٠</b>	<b>٤,٢٠٠,٥٩٠</b>	<b>١٥,٥٧٩,٥٥٤</b>	<b>المجموع</b>
الاستهلاكات					
٣٥,٤٤٨,٤٧٥	٢,٣٨١,٤٩٩	٢٨,٢٣٤,٨١٥	٢,٨٣٢,٢١١	١,٩٩٩,٩٥٠	الرصيد المدور كما في ١-٢٠٠٦
٢,٠٩١,١٥٢	٣١٨,١٩١	١,١٩٢,٢٧٩	٢٧٤,٩٧٩	٣٠٥,٧٠٣	استهلاكات خلال العام
١٥٥,٣٤٩	١٥٥,٣٤٩	-	-	-	ناقص مبيعات خلال العام
<b>٣٧,٣٨٤,٢٧٨</b>	<b>٢,٥٤٤,٣٤١</b>	<b>٢٩,٤٢٧,٠٩٤</b>	<b>٣,١٠٧,١٩٠</b>	<b>٢,٣٠٥,٦٥٣</b>	<b>المجموع</b>
<b>٢٠,٤٧٢,٠٥٨</b>	<b>٩٩٧,٦٦٠</b>	<b>٥,١٠٧,٠٩٦</b>	<b>١,٠٩٣,٤٠٠</b>	<b>١٣,٢٧٣,٩٠١</b>	<b>صافي القيمة الدفترية</b>

٢٠٠٥	٢٠٠٦	البيان	الإيضاح
------	------	--------	---------

إيضاح رقم ٨			
شيقل جديد	شيقل جديد		
(٧٣٣,٥١٥)	(٤,٢٧٤,٧١٧)	عملاء تجاريون	
٣٧٥,٩٥٨	-	ديون مشكوك فيها	
٧,٨٨٨,٥٣٣	٨,١٩٣,٢٥٨	مدينون آخرون	
<b>٧,٥٣٠,٩٧٦</b>	<b>٣,٩١٨,٥٤١</b>		

إيضاح رقم ٩			
١٧,٨٤١,٦٥٨	٣١,٢٣٨,٤٦١	مواد خام وتبغ	مخزون المستودعات
٧٣٧,٣٨٨	٩٣٦,٢٣١	بضاعة تحت التصنيع	
١٣,٩٤٠,١٣٢	٤٤,١٦٤,٤٣٦	بندربول	
٧,٠٩٥,٤٢٠	٩,٩٢٣,٧٩٥	بضاعة جاهزة	
<b>٣٩,٦١٤,٥٩٨</b>	<b>٨٦,٢٦٢,٩٢٣</b>		

إيضاح رقم ١٠ الإستثمارات

الوصيد المطلوب دفعه		القيمة بالشيقل		الدفوع		قيمة المساهمة بالعملة الأصلية التي إكتسب بها			اسم الشركة
دولار امريكي	دينار اردني	دينار اردني	دولار امريكي	دينار اردني	دولار امريكي	دينار اردني	دولار امريكي	شيقل	
-	٣٦,٧١٠	٢٧,٧١٣,٠٧٢	-	٦,٢٥٨,٨٤٣	-	٦,٢٥٨,٨٤٣	-	١. شركة المستثمرون العرب	
-	-	١٧,٧٥٩,٠٤١	-	٤,٢٥٢,٩٠٠	-	٤,٢٥٢,٩٠٠	-	٢. شركة الرعاية العربية للخدمات الطبية	
-	-	١,٨٦٤,٤٠٠	-	٤٣٣,٥٨١	-	٤٣٣,٥٨١	-	٣. شركة أزهار للتطوير العقاري	
-	-	١,٩٧٩,٣٣٠	-	٤٤٣,٥٧١	-	٤٤٣,٥٧١	-	٤. أرض أبو قش-٥٢ دوم / قضاء رام الله	
-	-	٤١٥,٦٥٠	-	١٢٧,٥٠٠	-	١٢٧,٥٠٠	-	٥. شركة الجندول للتجارة والتوزيع	
-	-	٨٧,٣٤٧	-	٢,٥٠٠	-	٢,٥٠٠	-	٦. شركة فلسطين للتنمية والاستثمار- باديكو	
-	-	٤,٨٠٤,٠٨٦	-	١,٢٢٥,٠٧٠	-	١,٢٢٥,٠٧٠	-	٧. شركة بنك القدس للتنمية والاستثمار	
-	-	٢,٤٨٤,٠٠٠	-	٦٧٥,٠٠٠	-	٦٧٥,٠٠٠	-	٨. شركة فلسطين للاستثمار العقاري	
-	-	١,٠٨٥,٤٦٢	-	٢٩٣,٣٣٣	-	٢٩٣,٣٣٣	-	٩. شركة المشرق للتأمين	
-	-	٨٥,٢٠٠	-	٢٥,٠٠٠	-	٢٥,٠٠٠	-	١٠. شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	
-	-	١,٧٠٥,٩٨٠	-	١٨٨,١٠٠	-	١٨٨,١٠٠	-	١١. شركة القدس للاستثمارات العقارية	
-	-	٣٢,٤٠٠	-	٧,٥٠٠	-	٧,٥٠٠	-	١٢. شركة المشرق للدراسات والبحوث	
-	-	٢٩,٠٠٠	-	٥,٠٠٠	-	٥,٠٠٠	-	١٣. شركة الاسمنت العربية	
-	-	١٩٩,٩٩٩	-	-	-	-	١٩٩,٩٩٩	١٤. شركة جي. سي. سي. (القدس)	
-	-	٥,٥٨,٠٠٠	-	٩٠٠,٠٠٠	-	٩٠٠,٠٠٠	-	١٥. شركة يونابتد للتجارة الدولية	
-	-	٢,٣٨٩,٠٢٠	-	٥٠٠,٠٠٠	-	٥٠٠,٠٠٠	-	١٦. أرض سرودا	
-	-	٣٠٢,٦٥٨	-	٦٣,٨٥٢	-	٦٣,٨٥٢	-	١٧. بنك الزواه	
-	-	١٢,٠٠٢	-	٢٦,٣١٥	-	٢٦,٣١٥	-	١٨. شركة كي. سي. تي. سي.	
-	٣٦,٧١٠	٦٨,٠٣٥,٦٤٨	١,٩٤٤,٧٣٧	١٣,٤٤٦,١١٨	١,٩٤٤,٧٣٧	١٣,٤٤٦,١١٨	١,٩٤٤,٧٣٧	المجموع	
-	-	١٥,٩٨٣,١٣٧	-	-	-	-	-	مخصص هبوط في قيمة الإستثمار	
-	٣٦,٧١٠	٥٢,٥٢٠,٥١١	١,٩٤٤,٧٣٧	١٣,٤٤٦,١١٨	١,٩٤٤,٧٣٧	١٣,٤٤٦,١١٨	١,٩٤٤,٧٣٧	المجموع	



٢٠٠٥	٢٠٠٦	البيان	الإيضاح
------	------	--------	---------

			إيضاح رقم ١١
شيقل جديد	شيقل جديد		ذم دائنة
١٢,١٢٥,٠٣٣	١٢,٨٠٥,٥٩٩	الموردون	
١٨,٢٠٨,٢٥٠	٢٩,٤٠٥,٢٦٤	بندربول	
٥,٥٧٥,٧١١	٦٨٠,٨٧٥	دائنون آخرون	
٣,٢٢٩,٤٢٠	٢,٥٧٢,٣٥٧	ضريبة القيمة المضافة	
٣٩,١٣٨,٤١٤	٤٥,٤٦٤,٠٩٥		

			إيضاح رقم ١٢
			ضريبة الدخل
١,٢٨٦,٦١٩	٢,٦٨٠,٣٧٧	الرصيد المدور كما في ١-٢٠٠٦	
١,٣٩٣,٧٥٨	٤,٦٣١,٥٧٢	مخصص الضريبة لهذا العام	
٢,٦٨٠,٣٧٧	٧,٣١١,٩٤٩		
-	١,١٨٣,٧٥٨	يخصم سلفيات مدفوعة خلال العام	
٢,٦٨٠,٣٧٧	٦,١٢٨,١٩١	الرصيد للدفع	

			إيضاح رقم ١٣
			مصاريف مستحقة
٧٩٩,٩٩٢	٧٩٩,٩٩٢	أجور ورواتب	
٦٥٣,٩١١	١٣,٢٢٨,٦٧٥	دائنون	
١٩٥,٢١٠	٣٩١,٧٧٠	أتعاب أعضاء مجلس الإدارة	
١,٦٤٩,١١٣	١٤,٤٢٠,٤٣٧		

			إيضاح رقم ١٤
			الاحتياطي الاجباري
٩,٦٥٨,١٧٠	٩,٦٥٨,١٧٠	الرصيد المدور كما في ١-٢٠٠٦	
٩,٦٥٨,١٧٠	٩,٦٥٨,١٧٠	الرصيد المدور كما في ٣١-١٢-٢٠٠٦	

			إيضاح رقم ١٥
			الاحتياطي الاختياري
١١,٣٠٤,٢٤٢	١١,٣٠٤,٢٤٢	الرصيد المدور كما في ١-٢٠٠٦	
-	٥٢,٤١٧	المحول الي مخصص مبيوط الاستثمارات	
١١,٣٠٤,٢٤٢	١١,٢٥١,٨٢٥		
-	٢,٣١٥,٠٩٨	المخصص لهذا العام	
١١,٣٠٤,٢٤٣	١٣,٥٦٦,٩٢٣	الرصيد كما في ٣١-١٢-٢٠٠٦	

Notes	Description	2006	2005
<b>Note 11</b>		<b>NIS</b>	<b>NIS</b>
<b>CREDITORS</b>	CREDITORS (TRADE)	12,805,599	12,125,033
	BANDEROLL	29,405,264	18,208,250
	OTHER CREDITORS	680,875	5,575,711
	V.A.T.	2,572,357	3,229,420
		<b>45,464,095</b>	<b>39,138,414</b>

<b>Note 12</b>			
<b>INCOME TAX ACCOUNT</b>	BALANCE B/FWD 1 <sup>ST</sup> JANUARY 2006	2,680,377	1,286,619
	ALLOCATED THIS YEAR	4,631,572	1,393,758
		<b>7,311,949</b>	<b>2,680,377</b>
	LESS PAID THIS YEAR	1,183,758	-
	BALANCE DUE 31 <sup>ST</sup> DECEMBER 2006	<b>6,128,191</b>	<b>2,680,377</b>

<b>Note 13</b>			
<b>ACCRUALS</b>	SALARIES	799,992	799,992
	CREDITORS	13,228,675	653,911
	DIRECTORS FEES	391,770	195,210
		<b>14,420,437</b>	<b>1,649,113</b>

<b>Note 14</b>			
<b>RESERVES (MANDATORY)</b>	MANDATORY RESERVES B/FWD 1 <sup>ST</sup> JANUARY 2006	9,658,170	9,658,170
	BALANCE C/FWD 31 <sup>ST</sup> DECEMBER 2006	<b>9,658,170</b>	<b>9,658,170</b>

<b>Note 15</b>			
<b>RESERVES (VOLUNTARY)</b>	VOLUNTARY RESERVE B/FWD 1 <sup>ST</sup> JANUARY 2006	11,304,242	11,304,242
	TRANSFER TO EMPLOYEE INCOME TAX	52,417	-
		<b>11,251,825</b>	<b>11,304,242</b>
	ALLOCATION FOR YEAR	2,315,098	-
	BALANCE C/FWD 31 <sup>ST</sup> DECEMBER 2006	<b>13,566,923</b>	<b>11,304,243</b>

**NOTE 10**  
**INVESTMENTS AS AT 31st DECEMBER 2006**

NAME	ORIGINAL COST		AMOUNT PAID		VALUE NIS	Balance to Pay	
	NIS	\$	JD	\$		JD	\$
1. Arab Investors Co.	-	-	6,258,843	-	27,713,072	6,222,133	36,710
2. Arabcare Medical Services	-	-	4,252,900	-	17,759,041	4,252,900	-
3. Azhar Co.	-	-	433,581	-	1,864,400	433,581	-
4. Abu Quash Land	-	-	443,571	-	1,979,330	443,571	-
5. Jandool Trading Co.	-	127,500	-	127,500	415,650	-	-
6. PADICO	-	2,000	-	2,000	8,347	-	-
7. Al Quds Bank	-	1,225,070	-	1,225,070	4,804,086	-	-
8. Palestine Real Estate Inv. Co.	-	-	675,000	-	2,484,000	675,000	-
9. Al Mashriq Insurance	-	-	293,333	-	1,085,462	293,333	-
10. Palestine Industrial Co.	-	-	25,000	-	85,200	25,000	-
11. Al Quds Investment and Construction Co.	-	-	188,100	-	1,705,980	188,100	-
12. Al Mashriq for Research	-	-	7,500	-	32,400	7,500	-
13. Arab Concrete Co.	-	-	5,000	-	29,000	5,000	-
14. J.C.C. Jerusalem Ltd.	199,999	-	-	-	199,999	-	-
15. United for International Trade	-	-	900,000	-	5,058,000	900,000	-
16. Surda Land	-	500,000	-	500,000	2,389,020	-	-
17. Al Rafah Micro Finance Bank	-	63,852	-	63,852	302,658	-	-
18. Quality Cigarette & Tobacco of Canada Inc.	-	26,315	-	26,315	120,002	-	-
Total	199,999	1,944,737	13,482,828	1,944,737	68,035,648	13,446,118	36,710
Less Investment Provision	-	-	-	-	15,983,137	-	-
<b>Total</b>	<b>199,999</b>	<b>1,944,737</b>	<b>13,482,828</b>	<b>1,944,737</b>	<b>52,052,511</b>	<b>13,446,118</b>	<b>36,710</b>

<b>NOTE 7</b>					
<b>FIXED ASSETS AS AT 31st DECEMBER 2006</b>	<b>Land &amp; Buildings</b>	<b>Fixtures &amp; Fittings</b>	<b>Plants &amp; Machinery</b>	<b>Motor Vehicles</b>	<b>Total</b>
<b>Cost</b>					
B/Fwd 1 <sup>st</sup> January 2006	11,437,919	3,518,539	34,371,940	3,697,350	53,025,748
Additions	4,141,635	682,051	162,250	-	4,985,936
Less Sales	-	-	-	155,349	155,349
<b>Total</b>	<b>15,579,554</b>	<b>4,200,590</b>	<b>34,534,190</b>	<b>3,542,001</b>	<b>57,856,335</b>
<b>Depreciation</b>					
B/Fwd 1 <sup>st</sup> January 2006	1,999,950	2,832,211	28,234,815	2,381,499	35,448,475
This Year	305,703	274,979	1,192,279	318,191	2,091,152
Less Sales	-	-	-	155,349	155,349
<b>Total</b>	<b>2,305,653</b>	<b>3,107,190</b>	<b>29,427,094</b>	<b>2,544,341</b>	<b>37,384,278</b>
<b>Net Book Value</b>	<b>13,273,901</b>	<b>1,093,400</b>	<b>5,107,096</b>	<b>997,660</b>	<b>20,472,058</b>

<b>Notes</b>	<b>Description</b>	<b>2006</b>	<b>2005</b>
--------------	--------------------	-------------	-------------

<b>Note 8</b>		<b>NIS</b>	<b>NIS</b>
<b>DEBTORS</b>	DEBTORS (TRADE)	(4,274,717)	(733,515)
	POSSIBLE BAD DEBTS	-	375,958
	OTHER DEBTORS	8,193,258	7,888,533
		<b>3,918,541</b>	<b>7,530,976</b>

<b>Note 9</b>			
<b>STOCKS</b>			
<b>STOCKS</b>	RAW MATERIALS	31,238,461	17,841,658
	WORK IN PROGRESS	936,231	737,388
	BANDEROLL	44,164,436	13,940,132
	FINISHED GOODS	9,923,795	7,095,420
		<b>86,262,923</b>	<b>39,614,598</b>

## Notes on Accounts

Notes	Description	2006	2005
-------	-------------	------	------

Note 1		NIS	NIS
FACTORY SALARIES	FACTORY STAFF SALARIES	5,818,822	4,861,325
	FACTORY STAFF COMPENSATION	242,725	493,998
		<b>6,061,547</b>	<b>5,355,323</b>

Note 2			
FACTORY EXPENSES	SPARE PARTS	1,051,992	1,792,480
	FACTORY OVERHEADS	971,193	1,042,294
	PROTECTIVE CLOTHING	13,814	6,971
		<b>2,036,999</b>	<b>2,841,745</b>

Note 3			
SALARIES	ADMINISTRATIVE STAFF SALARIES	3,478,069	3,438,444
	ADMINISTRATIVE STAFF COMPENSATION	1,273,423	1,892,124
	TRANSPORT STAFF SALARIES	481,708	420,125
	TRANSPORT STAFF COMPENSATION	18,278	112,330
		<b>5,251,478</b>	<b>5,863,023</b>

Note 4			
PROMOTIONAL COSTS	PROMOTIONAL CIGARETTES	663,644	309,852
	OTHER PROMOTIONAL ITEMS	20,793	31,528
		<b>684,437</b>	<b>341,380</b>

Note 5			
NON TRADING INCOME	SALE OF INVESTMENTS	-	1,227,814
	COST OF INVESTMENTS	-	548,271
	GAIN ON SALE OF INVESTMENTS	-	679,543
	DIVIDEND RECEIVED	18,862	145,164
	TOTAL NON TRADING INCOME	<b>18,862</b>	<b>824,707</b>

Note 6			
INCOME TAX PROVISION	TAXABLE PROFIT	16,545,285	9,291,719
	INCOME TAX PAYABLE @ 15%	<b>2,481,793</b>	<b>1,393,758</b>

**Jerusalem Cigarette Co. Ltd.**  
**Profit & Loss Statement Year Ended 31<sup>st</sup> December 2006**

Description	Notes	2006	2005
		NIS	NIS
Sales Trade		309,819,759	274,380,438
Bandaroll (Excise)		234,545,490	215,131,008
<b>Net Sales</b>		<b>75,274,269</b>	<b>59,249,430</b>
Raw Material Costs		35,240,695	27,402,134
<b>Gross Profit</b>		<b>40,033,574</b>	<b>31,847,296</b>
<b>Expenses</b>			
Factory Salaries	1	6,061,547	5,355,323
Factory Expenses	2	2,036,999	2,841,745
		<b>8,098,546</b>	<b>8,197,068</b>
<b>Trading Profit</b>		<b>31,935,028</b>	<b>23,650,228</b>
<b>Overheads</b>			
Salaries	3	5,251,478	5,863,023
Transport Costs & Maintenance		963,316	745,627
Postage, Telecommunications & Stationery		636,286	581,051
Power, Water & Sewage		1,597,943	1,120,994
Bank Interest & Charges		878,745	1,022,318
Insurance		487,514	576,894
Donations		198,077	171,806
Distribution Costs		620,616	616,481
Travel Costs		277,200	304,260
Depreciation		2,091,152	2,085,988
Promotional Costs	4	684,437	341,380
Bad Debt Write Off		375,279	
Warehouse Rental		49,190	105,167
Audit, Legal & Professional Fees		664,471	291,872
Miscellaneous		230,729	170,393
Advertising		22,568	110,839
Commissions		-	49,388
Property Repairs		360,742	202,341
		<b>15,389,743</b>	<b>14,359,822</b>
<b>Net Trading Profit</b>		<b>16,545,285</b>	<b>9,290,406</b>
Rental Income		-	1,313
<b>Net Profit</b>		<b>16,545,285</b>	<b>9,291,719</b>
Non Trading Income	5	18,862	824,707
<b>Total Profit</b>		<b>16,564,147</b>	<b>10,116,426</b>
<b>Profit For Disposal</b>		<b>16,564,147</b>	<b>10,116,426</b>
Income Tax Provision	6	2,481,793	1,393,758
Income Tax Settlement (1995-98)		921,847	-
Income Tax Settlement (1999-04)		1,227,932	-
Dividend		7,000,000	-
Retained Profit		-	7,000,000
Voluntary Reserves		2,495,038	-
Investment Provision		2,315,097	2,197,580
Directors Fees & Expenses		49,500	53,625
Compensation Provision		72,940	(528,537)
		<b>16,564,147</b>	<b>10,116,426</b>

**Jerusalem Cigarette Co. Ltd.**  
**Balance Sheet as at 31<sup>st</sup> December 2006**

Description	Notes	2006	2005
<b>Fixed Assets</b>		<b>NIS</b>	<b>NIS</b>
Land, Buildings & Equipment	<b>7</b>	20,472,058	17,577,273
<b>Current Assets</b>			
Debtors	<b>8</b>	3,918,541	7,530,976
Stocks	<b>9</b>	86,262,923	39,614,598
Investments	<b>10</b>	52,052,511	51,469,967
Advance Payments		82,500	187,082
		<b>142,316,475</b>	<b>98,802,623</b>
<b>Total Assets</b>		<b>162,788,533</b>	<b>116,379,896</b>
<b>Current Liabilities</b>			
Cash & Bank Balances		25,270,036	9,748,727
Creditors	<b>11</b>	45,464,095	39,138,414
Income Tax Liability	<b>12</b>	6,128,191	2,680,377
Unpaid Dividend		2,269,966	3,319,547
Employees and Compensation		2,039,964	1,910,555
Accruals	<b>13</b>	14,420,437	1,649,113
<b>Total Liabilities</b>		<b>95,592,689</b>	<b>58,446,733</b>
<b>Net Assets</b>		<b>67,195,844</b>	<b>57,933,163</b>
<b>Capital &amp; Reserves</b>			
Share Capital		29,970,751	29,970,751
Dividend		14,000,000	-
Retained Profit		-	7,000,000
Reserves - Mandatory	<b>14</b>	9,658,170	9,658,170
Reserves - Voluntary	<b>15</b>	13,566,923	11,304,242
<b>Total Capital &amp; Reserves</b>		<b>67,195,844</b>	<b>57,933,163</b>
<b>Total Liabilities &amp; Capital/Reserves</b>		<b>162,788,533</b>	<b>116,379,896</b>

legitimate importers and producers of cigarettes in Palestine.

Third, JCC has embarked on a strategy of diversification away from tobacco products into the importation and marketing of non-tobacco products. In this strategy, JCC will benefit from its experience and capabilities in the field of direct sales of cigarettes which it has built up over the past seven years. The synergy in terms of economies of scale, shared expertise, shared personnel, familiarity with markets and market participants will be of considerable benefit to both divisions of JCC, tobacco and non-tobacco. In pursuit of this, as well as being a part of its long-term strategy of investment in real estate, JCC has purchased land adjacent to its current site (c 1,100 square meters) at a cost of NIS 2.32 million. This land has enabled JCC, for the first time, to have a direct frontage on the main street of Azariyeh. In addition, JCC is now constructing storage and distribution facilities on its site in order to facilitate this diversification strategy.

JCC Board of Directors is recommending the payment of Dividends of NIS 1.00 per share, making up a total of NIS 7 million. The balance of post-tax profits will be allocated to voluntary reserves and various provisions as shown in the accompanying accounts.



Authority, and the fear that this strike might recur at any time, JCC had to buy from the Palestinian Customs & Excise Department (against post dated cheques) additional quantities of banderole stamps that were over and above its immediate needs. The decision to build up these “reserves” of raw material and banderole stamps have naturally placed a considerable strain on JCC’s finances. This explains the delay in the actual date of payment to JCC’s shareholders of the dividends authorized by the previous AGM covering the year 2005.

Nevertheless, the year 2006 has not been all gloom and doom for JCC. We are pleased to report a number of positive developments. First, JCC has managed not only to maintain its sales, but to increase them over the previous by 12% in value terms. At the same time JCC kept its administrative and production costs at or near the level of previous years, resulting in a significant rise in net profit from approximately NIS 9.3 million in 2005 to approximately NIS 16.5 million in 2006. The rise in sales has obviously resulted in increased payments to the Palestinian Authority, reaching the level of approximately NIS 235 million in excise duty on goods actually sold to retailers and wholesalers (and considerably more in duty on cigarettes produced but not yet sold by the end of 2006).

Second, the close co-ordination between the Palestinian Department of Customs & Excise (part of the Ministry of Finance) and JCC to combat the pervasive smuggling of cigarettes has succeeded in drastically limiting this smuggling, but not, unfortunately, eliminating it altogether. This appreciable, but incomplete, success has certainly been to the benefit of the Palestinian Authority and the

# SUMMARY OF ANNUAL REPORT 2006

Dear Shareholders,

As you are all aware, the general circumstances of the country have gone from bad to worse. The security situation, financial siege, the inordinately long period of strikes of public sector employees, as well as the general atmosphere of war, strife and uncertainty could not but impact negatively on the overall business environment. The purchasing power of Palestinian consumers was severely eroded from a base that was depleted in the first place due to the cumulative effect of years of siege and repression. Simple business operations that are taken for granted in other countries have become very difficult. Physical movement of goods and personnel from one place to another has become a severe constraint as has the ability to import raw materials through Israeli ports (the only access to the outside world for goods and raw materials).

This has forced Jerusalem Cigarette Company Ltd to adopt certain measures that it would not have done otherwise. First among these is to increase its holdings of raw materials, especially raw tobacco. The value of the latter has increased from 18 million Shekels at the end of 2005 to 31 million at the end of 2006. Secondly, because of the extended strike of the employees of the Palestinian

## BOARD OF DIRECTORS

**Chairman**

Mustafa M. Alami

**Deputy Chairman**

Mohammad M. Alami, Ph.D.

**Members**

Salem Khalil Hanania

Kaddoumi Trade & Industry Co. Ltd.

Issa M. Alami, Ph.D.

Ayoub.Y.A. Rabah

Omar M. Alami

Jerusalem Investment Co. Ltd.

Arab Investors Co. Ltd.

Walid Abdel Jabbar Badarneh

Wafa Izzeddin Bader Dajani



# **Jerusalem Cigarette Company Ltd.**

## **Annual Report 2006**

P.O.Box 19594, Jerusalem 91199  
Tel. 02 2799777, Fax. 02 2799770

[www.jerucig.com](http://www.jerucig.com)  
[inform@jerucig.com](mailto:inform@jerucig.com)